



## Новая вилла, Вильямартин, Ориуэла-Коста - 4023

€ 399.500



3 Спальни



3 Ванные комнаты



155 m<sup>2</sup>



180 m<sup>2</sup>

Вильямартин – это престижный жилой район с развитой инфраструктурой, особенно любимой европейцами. Он расположен на расстоянии 5 км от береговой линии и окружен полями для гольфа. Здесь значительно больше зелени, чем на побережье, а спокойный и размеренный ритм жизни привлекает тех, кто ценит комфорт и тишину. Рядом расположен гольф-клуб Вильямартин. За несколько минут на машине можно добраться до пляжа, а также до гольф-клубов Кампоамор и Лас-Рамблас. Благодаря тому, что школы, торговые центры, рестораны, аптеки, автобусные остановки находятся неподалеку, этот район идеально подходит для проживания круглый год. По близости находится Зения-Бульвар – самый большой торговый центр провинции Аликанте. Район имеет хорошее транспортное сообщение. С большими городами связь либо по национальной дороге N-332, либо по скоростной трассе AP-7. Побережье Коста-Бланка с его уникальным микроклиматом считается одним из мест с самым высоким качеством жизни в Европе. Средняя температура воздуха составляет 18 градусов, а солнце здесь светит более 300 дней в году. Неподалеку находятся города

Торревьеха, населенные пункты Ла-Зения, Кабо-Роиг, Миль-Пальмерас, Кампоамор. Песчаные пляжи и бухты протянулись на 16 км.

Салон, американская кухня, 3 спальни со встроенными шкафами, 3 санузла, солярий 38 м<sup>2</sup>. Участок 180 м<sup>2</sup>. В стоимость входит освещение во всем доме, кухонная мебель с вытяжкой; в санузлах мебель, зеркало и экран.

## Характеристика

Тип объекта:	<b>вилла</b>	Ориентация:	<b>запад</b>
Тип сделки:	<b>новостройка</b>	Бассейн:	
Дата сдачи:	<b>A consultar</b>	Меблировано:	<b>✗</b>
Расстояние до моря:	<b>7 km</b>	Гараж:	<b>Открытая парковка</b>
м <sup>2</sup> Терраса:	<b>5 m<sup>2</sup></b>	Солярий:	<b>✗</b>
Этаж:	<b>0</b>	CEE:	<b>C</b>



