



## Magnifique bungalow au rez-de-chaussée à Guardamar del Segura - 6267

€ 378.000



3 Chambres



3 Salles de bain



161 m<sup>2</sup>

Magnifique bungalow au rez-de-chaussée en vente à Guardamar del Segura.

Magnifique bungalow au rez-de-chaussée en vente à Guardamar del Segura. La propriété est distribuée sur 2 étages, avec 115m2

construits. Au premier étage, il y a un spacieux salon-salle à manger-cuisine avec des finitions de haute qualité et une salle de bain complète, ainsi qu'une spacieuse terrasse de 46m2, parfaite pour profiter du beau temps tout au long de l'année. Le premier étage dispose également de deux chambres lumineuses, l'une d'entre elles avec salle de bain attenante. Au rez-de-chaussée, il y a une autre chambre double, avec accès à la deuxième terrasse, et une salle de bain complète. Le rez-de-chaussée dispose également d'un garage privé.

Guardamar del Segura est une ville historique caractérisée par ses célèbres dunes de La Pinada. Guardamar del Segura est une ville animée, avec un grand nombre de bars, de restaurants et d'installations sportives, ce qui en fait un lieu de séjour idéal tout au long de l'année. Proche de tous les services (supermarchés, écoles, centres commerciaux, etc.). Excellentes communications avec la N-332 et l'autoroute méditerranéenne AP-7 qui facilitent l'accès aux terrains de golf de La Marquesa et de La Finca, ainsi qu'aux grandes villes comme Alicante, Murcie, Cartagena et Benidorm. Il se trouve à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et à une heure de l'aéroport de la région de Murcie (Corvera).

## Caractéristique

Typologie:	<b>Appartement</b>	Orientation:	Est
Portail des Propriétaires:	<b>Neuf</b>	Piscine:	Communautaire
Clé en main:	<b>A consulter</b>	Meublé:	✓
Distance à la mer:	<b>900 m</b>	Garage:	Garaje
m2 Terrasse:	<b>46 m<sup>2</sup></b>	Solarium:	✗
Étage:	<b>0</b>	CEE:	C



