



## Appartement dans l'un des quartiers les plus exclusifs à Playa Flamenca, Orihuela Costa - 3351

€ 350.000



2 Chambres



2 Salles de bain



103 m<sup>2</sup>

Appartement situé dans l'un des meilleurs quartiers d'Orihuela Costa, à seulement 10 minutes à pied du boulevard C.C Zenia et de la plage de La Zenia. Playa Flamenca est situé très près des terrains de golf de Villamartin, Campoamor et Las Colinas, a également une excellente communication avec la N-332 et l'autoroute AP-7. La région est très bien reliée et proche de tous les services tels que les supermarchés, les hôpitaux et les écoles.

La propriété est située dans un résidentiel privé représenté comme une mini-ville pour sa grande taille. Le complexe dispose de 7 piscines communes pour adultes et enfants (2 d'entre elles chauffées). Il dispose également d'un jacuzzi, d'une salle de sport, d'un sauna, d'une zone de défriation, d'un parking et d'espaces verts.

L'appartement est situé au rez-de-chaussée et dispose d'un grand jardin privé de 25m2 donnant sur le jardin et la

piscine. A l'intérieur de la propriété, nous trouverons une cuisine américaine moderne et une salle à manger avec de grandes fenêtres pour maximiser la lumière naturelle de la journée. Il dispose d'une chambre principale, une chambre double et 2 salles de bains, comme un supplément dispose d'une petite salle de stockage intérieur et une galerie.

## Caractéristique

Typologie:	<b>Appartement</b>	Orientation:	<b>Ouest</b>
Portail des Propriétaires:	<b>Neuf</b>	Piscine:	<b>Communautaire</b>
Clé en main:	<b>A consulter</b>	Meublé:	<b>✗</b>
Distance à la mer:	<b>600 m</b>	Garage:	<b>Parking Ouvert</b>
m2 Terrasse:	<b>12 m<sup>2</sup></b>	Solarium:	<b>✗</b>
Étage:	<b>0</b>	CEE:	<b>B</b>



