



## Encantador bungalow en planta alta en Los Balcones - 6272 € 265.000



2 Dormitorios



2 Baños



84 m<sup>2</sup>

Encantador bungalow en planta alta en Los Balcones, Torrevieja. El apartamento se distribuye en 84m<sup>2</sup> y cuenta con un acogedor salón-comedor, una cocina moderna, dos dormitorios (uno de ellos con baño en-suite y vestidor) y un baño completo. El apartamento también dispone de un solárium de 63m<sup>2</sup>, juntos con un trastero y plaza de parking privada.

Los Balcones dispone de zonas ajardinadas para pasear y podrá disfrutar del microclima de Costa Blanca, que ofrece la mejor calidad de vida en Europa. Tiene más de 300 días de sol y una temperatura media anual de 18 ° C, en el que los ciudadanos y residentes disfrutan todos los días el sol y el mar. La vivienda está a sólo unos minutos en coche del centro de Torrevieja. Es zona residencial donde se disfruta del clima mediterráneo y las playas de bandera azul de Orihuela Costa y Torrevieja como La Mata, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig, Cala Capitán y Campoamor. Se encuentra cerca de los centros comerciales Habaneras y La Zenia Boulevard, donde se pueden encontrar muchas

tiendas y restaurantes. También puede disfrutar de una gran variedad de campos de golf en los alrededores, como Villamartín, Las Ramblas, Campoamor y Las Colinas, así como centros deportivos y puertos marítimos. A través de la N-332 o la autopista AP-7, se puede llegar fácilmente a cualquier punto de la Costa Blanca.

## Características

Tipología:	<b>Apartamento</b>	Orientación:	<b>Este</b>
Estado inmueble:	<b>Nuevo</b>	Piscina:	<b>Comunitaria</b>
Fecha de entrega:	<b>A consultar</b>	Amueblado:	<b>✓</b>
Distancia al mar:	<b>3.5 km</b>	Garaje:	<b>Parking Sub</b>
Terraza:	<b>17 m<sup>2</sup></b>	Solarium:	<b>✗</b>
Planta:	<b>1</b>	CEE:	<b>B</b>



