



## Villa en Los Alcázares - 6052

### € 547.000



3 Dormitorios



3 Baños



167.3 m<sup>2</sup>



281.7 m<sup>2</sup>

#### Villa en Los Alcázares

Villa Agata tiene dos plantas con un bonito jardín privado con piscina, amplias terrazas y una espaciosa azotea. La vivienda consta de 3 dormitorios y 3 baños, dos de ellos en suite. Además, tiene un garaje que está conectado con la casa. Todo el mobiliario y los accesorios están incluidos en el precio así como la piscina y los acabados exteriores.

La ubicación de las villas es excelente: a sólo 10 minutos a pie de una de las playas más bonitas de la Costa Cálida. Además, encontrará todas las comodidades a su alcance.

Los Alcázares está situado en el corazón del Mar Menor, es un pueblo típico Mediterráneo. Zona costera con mar y dispone de un bonito paseo y pequeño puerto para pequeñas embarcaciones. Se puede disfrutar de deportes al aire libre, como acuáticos por la existencia de su club náutico. Ofrece una gran variedad de tiendas, supermercados, restaurantes, campos de golf y escuelas internacionales. Próxima a las playas de La Manga y las Higuericas, así como a grandes ciudades como Murcia, Cartagena y Alicante.

## Características

|                   |                         |              |           |
|-------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Tipología:        | <b>Villa</b>            | Orientación: | Sur/Oeste |
| Estado inmueble:  | <b>Nuevo</b>            | Piscina:     | Privada   |
| Fecha de entrega: | <b>A consultar</b>      | Amueblado:   | ✓         |
| Distancia al mar: | <b>1 km</b>             | Garaje:      | Garaje    |
| Terraza:          | <b>45 m<sup>2</sup></b> | Solarium:    | ✗         |
| Planta:           | <b>0</b>                | CEE:         | A         |



